



Repubblica Italiana

In nome del popolo Italiano

SENT. N. 50

CRON. N. 598

11 DIC. 2020

COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI
PER LE REGIONI LAZIO, UMBRIA e TOSCANA

Il Commissario aggiunto Antonio Perinelli, ha pronunciato la seguente

SENTENZA

nella causa demaniale iscritta al n. 33 del registro generale contenzioso civile dell'anno 2019,

tra

[REDACTED] (C.F. [REDACTED]) il [REDACTED], residente in Sezze
(LT) alla Via [REDACTED]
(C.F. [REDACTED]) nato a Sezze (LT) il [REDACTED] e residente Sezze (LT), Via
[REDACTED] (C.F. [REDACTED]) nata a [REDACTED] il
[REDACTED] e residente in Sezze (LT), Via [REDACTED] (C.F.
[REDACTED]), nata [REDACTED] il [REDACTED] residente in Sezze (LT), Via [REDACTED]
tutti elettivamente domiciliati in Roma, Via Velletri n. 35, presso lo studio dell'Avv. Claudia
Federico del Foro di Roma (C.F. FDRCLD74M41HS01S) che li rappresenta e difende giusta
procura a margine del primo accesso, -Ricorrenti -

P.Q.M.

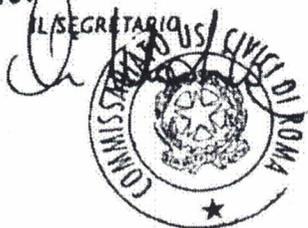
Il Commissario aggiunto per la liquidazione degli usi civici nelle regioni Lazio, Umbria e Toscana pronunziando nella controversia tra le parti in epigrafe meglio identificate così provvede :

1. dichiara che i fondi siti nel Comune di Sezze censiti al catasto in località Campo Cervino al Foglio 42 con le particelle 417, 571, 584, 654, 655, 656, 665, 666, 673, 674, 675, 692, 745, 748 e 749 e in località Quarto di Trevi (Monte Trevi) al Foglio 45 con le particelle 14, 17 e 18, della superficie complessiva di Ha. 87.32.90, costituiscono proprietà collettiva dei naturali di Sezze;
2. dichiara la nullità di qualsiasi altro atto di disposizione che abbia avuto per oggetto i predetti fondi e segnatamente :
 - contratto di compravendita del [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - atto di donazione [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - contratto di compravendita del [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - atti pubblici di costituzione del diritto di superficie;
3. dichiara il diritto dei naturali di Sezze ad esercitare gli usi civici di pascolo sui terreni pascolivi;
4. ordina la reintegrazione dei predetti terreni in favore del Comune di Sezze a cura della Regione Lazio cui con ripristino dell'originaria destinazione agro-silvo-pastorale;
5. condanna i resistenti ad eccezione della [REDACTED] a rifondere, in solido tra loro, ai ricorrenti le spese di lite che si liquidano in complessivi € 11.894,45 di cui € 10.343,00 per compensi ed € 1.551,45 spese generali (15% sul compenso totale), oltre iva e cpa come per legge;

6. pone le spese di consulenza - liquidate come da separato decreto - definitivamente a carico di tutte le parti resistenti, ad eccezione della [redacted] in solido tra loro

Così deciso in Roma in data 11 dicembre 2020.

DEPOSITATO IN SEGRETERIA
IL 11 DIC. 2020



Il Commissario Aggiunto

Antonio Perinelli